

新築売戸建住宅

【岩沼市押分 B棟】  
長期優良住宅認定済み！  
駐車場3台 並列駐車可能！  
小・中学校まで徒歩10分圏内♪

間取り

4SLDK

建物面積

101.44㎡

築年月

2024年12月



2 F



1 F

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築●トイレ2ヶ所●システムキッチン●食器洗浄乾燥機●全居室収納●上水道●下水道●側溝●太陽光発電システム●エアコン2台以上●庭●駐車場3台分以上

〔近隣施設〕

- ・フーズガーデン玉浦食彩館まで1,110m
- ・ファミリーマート岩沼恵み野二丁目店まで710m
- ・岩沼市立玉浦中学校まで600m
- ・岩沼市立玉浦小学校まで270m

所在地	岩沼市押分字奥山
間取タイプ	4SLDK
価格	3,400万円

物件所在地	宮城県岩沼市押分字奥山 183-4 B棟		
交通	JR東北本線 岩沼駅 車で約10分(約4.5km)		
土地面積	公簿189.75㎡	私道面積(共有持分)	389.37㎡(1/11)
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	101.44㎡	
	間取内訳	和3.5 洋7・6・6 LDK16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2024年12月	駐車場	
現況	未着工	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第R06確認建築宮城建住00928号		
接道状況(角地・間口)	北6.0m 私道 接面12.2m		
設備	トイレ2ヶ所,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,上水道,下水道,側溝,太陽光発電システム,エアコン2台以上,庭,駐車場3台分以上		
備考	施工会社：タカカツホームズ		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：西條 (070-1542-2577)

作成日：2024年7月23日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69828707089

at home